ПРЕСС-РЕЛИЗ

Анти-рейтинг МКД

Единая теплоснабжающая организация на территории Орехово-Зуевского городского округа ООО «ИКС Орехово-Зуево» обеспечивает теплом и горячей водой 1238 + ПИК многоквартирных домов на территории Орехово-Зуевского г.о. .

По состоянию на 01.08.22 г. задолженность за потребленные коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению составляет млн.руб.

ООО «ИКС Орехово-Зуево» публикует анти-рейтинг многоквартирных домов с указанием собираемости платежей за коммунальные услуги .

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Место** в **анти**-**рейтинге** | **АДРЕС** | **Сумма долга за отопление и ГВС****на 01.08.2022 г., руб.** | **% сбора** |
| 1 | г. Куровское ул. Кирова, 19 |  705 778,27  | 14,26% |
| 2 | г. Дрезна ул. И.Н.Зимина, 10 |  1 478 497,33  | 19,95% |
| 3 | г. Ликино-Дулево ул. Железнодорожная, 1 |  627 138,26  | 25,47% |
| 4 | д.Красная Дубрава, 4 |  542 387,60  | 30,55% |
| 5 | г.Орехово-Зуево, пр-д. Барышникова, 17 |  460 140,24  | 33,57% |
| 6 | г. Ликино-Дулево ул. Ленина, 12 |  392 106,78  | 34,75% |
| 7 | г. Куровское Железнодорожный поселок, 39 |  225 814,71  | 36,99% |
| 8 | г. Куровское ул. Кирова, 11 |  493 648,50  | 41,39% |
| 9 | г. Ликино-Дулево ул.Комсомольская, 5 |  837 845,09  | 44,60% |
| 10 | г.Орехово-Зуево, ул. Пушкина, 2 |  929 269,38  | 44,15% |
| 11 | г. Ликино-Дулево ул. Октябрьская, ФУБР 3 |  2 120 012,49  | 46,38% |
|   | ИТОГО |  8 812 638,65  |   |

Один из показателей эффективной работы теплоснабжающей организации – собираемость платежей за коммунальные услуги. Падение платежной дисциплины ставит под угрозу реализацию инвестиционных проектов, текущий и капитальный ремонт коммунальной инфраструктуры и сказывается на работах по подготовке системы теплоснабжения к отопительному периоду.

ООО «ИКС- Орехово-Зуево» просит Вас своевременно до 10 числа месяца, следующего за истекшим оплачивать коммунальные услуги

 Уведомляем Вас, что законодательством РФ предусмотрены следующие последствия в случае неоплаты или просрочки оплаты потребителем коммунальных услуг.

 1. Начисление пени за неоплату или несвоевременную оплату коммунальных услуг. Размер пени зависит от количества дней просрочки, ставки рефинансирования Банка России и не выплаченной в срок суммы

 2. Ограничение или приостановление услуги горячего водоснабжения.

 Предоставление услуги горячего водоснабжения возобновляется в течение двух календарных дней со дня полного погашения задолженности и оплаты расходов исполнителя по введению ограничения, приостановлению и возобновлению предоставления коммунальной услуги потребителем или заключения соглашения о порядке погашения задолженности и оплаты указанных расходов.

 3. Взыскание задолженности в судебном порядке с оплатой пени, госпошлины, расходов на содержание адвоката.

В рамках исполнительного производства взыскание может быть обращено на имущество потребителя, в том числе на заработную плату или иные доходы (гл. 8, 11 Закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ).

Если сумма задолженности превышает 30 000 руб. или задолженность свыше 10 000 руб. не уплачена по истечении двух месяцев со дня окончания срока для добровольного исполнения требований исполнительного документа, судебный пристав-исполнитель может вынести постановление о временном ограничении на выезд должника из РФ (п. 15 ч. 1 ст. 64, п. 3 ч. 1, ч. 2 ст. 67 Закона N 229-ФЗ).

 4. Обращение наймодателя в суд с иском о выселении нанимателя

При невнесении нанимателем платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги в течение более шести месяцев наймодатель может обратиться в суд с требованием о расторжении договора социального найма жилого помещения (п. 1 ч. 4 ст. 83 ЖК РФ).

ООО «ИКС-Орехово-Зуево» рекомендует жителям Орехово-Зуевского г.о. для избежания негативных последствий погасить имеющиеся задолженности за отопление и горячее водоснабжение. Оплатить задолженность можно удобными для Вас способами, в том числе через Личный кабинет клиента ООО «МособлЕИРЦ» или переводом на расчетный счет ООО «ИКС Орехово-Зуево»

Реквизиты для перечисления денежных средств:

Получатель: ООО «ИКС Орехово-Зуево»; ИНН 7608037021; КПП 503401001;

ОГРН 11976270128 68

р/с 407 028 105 120 202 383 12 в Филиале «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»

к/с 301 018 104 452 50000 360; БИК 044 525 360

Внимание! В назначении платежа необходимо указать номер Вашего лицевого счета.

Для тех граждан, кто попал в трудную жизненную ситуацию, предусмотрен механизм рассрочки платежа.

Отслеживать состояние лицевого счета или получить консультацию жители могут в офисе теплоснабжающей организации по адресу г. Орехово-Зуево , ул. Лапина, 68 (приемные дни вторник, четверг с 8.00 час. до 17.00 час. перерыв с 12.00 час до 13.00 час., а также с помощью личного кабинета «МосОблЕИРЦ» или мобильного приложения «МосОблЕИРЦ Онлайн», а также по телефону 8 (968) 408-83-76