

УТВЕРЖДАЮ
Исполнительный директор
ООО «ИКС Ванино»



Федосенко Ю.Н.

2025 г.

**ПЛАН ПОДГОТОВКИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2025/2026.
ООО «ИКС-Ванино»**

№ п/п	Наименование мероприятий	Кол-во	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5
Эксплуатационные испытания теплоэнергетического оборудования и сетей				
1.	Гидравлические испытания на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	21,733 км.	по графику	Прохоренко Е.С.
2.	Промывка оборудования и коммуникаций источников теплоты, трубопроводов тепловых сетей, тепловых пунктов		по графику	Житов В.А. Прохоренко Е.С.
3.	Проведение пробных топок котельными	4		Житов В.А.
Проведение технического освидетельствования и диагностики оборудования				
4.	Экспертиза промышленной безопасности зданий, сооружений, технических устройств	8 ед.	По графику до 30.09.2025	Еловиков А.Ю.
Проведение технического диагностирования сооружений, технических устройств				
5.	Мероприятия по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (шурфовка)		По графику	Прохоренко Е.С.
Работы по капитальному ремонту тепловых сетей				
6.	Замена участка тепловых сетей между зданием ЦОК и ТК-61, ул. Невского 1А	50м	01.08.2025	Прохоренко Е.С.
7.	Замена участка тепловых сетей по ул. Суворова от дома №4 до №6	25м	01.09.2025	Прохоренко Е.С.
8.	Восстановление теплоизоляции на тепловой сети по ул. Клубной от ТК-20а до ТК-9 (50 п.м., надземная)	50м	01.09.2025	Прохоренко Е.С.
9.	Восстановление теплоизоляции на тепловой сети по ул. Клубной от ТК-8 до ТК-6 (50 п.м., надземная)	50м	01.09.2025	Прохоренко Е.С.
10.	Восстановление теплоизоляции на тепловой сети по ул. Клубной от дома № 32, по ул. Зеленой (62,5 п.м, надземная)	50м	01.09.2025	Прохоренко Е.С.
Работы по капитальному ремонту зданий и сооружений				
11.	Ремонт кровли мазутонасосной станции (МНС), котельная №4	1 ед	30.09.2025	подряд
12.	Выполнение работ по капитальному ремонту здания ЦОК (2 этап)	1 ед	30.05.2025	подряд
13.	Ремонт здания мазуто-насосной станции ЦОК	1 ед	31.08.2025	подряд
14.	Ремонт дымовой трубы котельной № 8	1 ед	30.09.2025	подряд
Работы по техническому обслуживанию и ремонту основного и вспомогательного оборудования				
15.	Проведение регламентных работ (ППР) по подготовке теплоэнергетических объектов к отопительному периоду		По графику 30.09.2025	Житов В.А. Прохоренко Е.С. Демин П.В.
16.	Поверка/замена средств измерений		по графику	Демин П.В.

Организационные мероприятия				
17.	Проведение проверки знаний персонала (рабочих) котельных в объеме производственных инструкций и инструкций по ОТ		по графику	Червова А.В.
18.	Аттестация руководителей и специалистов в Ростехнадзоре		по графику	Еловиков А.Ю.
19.	Получение лицензии на осуществление деятельности по эксплуатации взрывопожароопасных и химически опасных производственных объектов I, II и III классов опасности	1 ед	31.08.2025	Еловиков А.Ю.
20.	Создание нормативного запаса топлива на источниках теплоснабжения	4 ед	01.10.2025	Федосенко Ю.Н.
21.	Создание аварийного запаса расходных материалов и запасных частей	1 ед	01.10.2025	Житов В.А. Демин П.В. Прохоренко Е.С.

Главный инженер
ООО «ИКС Ванино»



Реуцков А.В.

Руководитель ПТГ
ООО «ИКС Ванино»



Еловиков А.Ю.