



# ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 октября 2019 года

г. Владивосток

№ 49/4

**Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные коммунальные системы Фокино», на период с 2019 по 2028 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Положением о департаменте по тарифам Приморского края, утвержденным постановлением Администрации Приморского края от 14 февраля 2019 года № 85-па «Об утверждении Положения о департаменте по тарифам Приморского края», решением правления департамента по тарифам Приморского края от 30 октября 2019 года № 49 департамент по тарифам Приморского края

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования на период с 2019 по 2028 годы для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные коммунальные системы Фокино», с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению № 1.

2. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность) для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные коммунальные системы Фокино» на период с 2019 по 2028 годы согласно приложению № 2.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор  
департамента по тарифам  
Приморского края



В.А. Малюшицкий

Приложение № 1

к постановлению  
департамента по тарифам  
Приморского края  
от 30 октября 2019 года № 49/4

**Долгосрочные параметры регулирования для формирования  
тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью  
«Интеллектуальные коммунальные системы Фокино»,  
с использованием метода индексации  
установленных тарифов на период с 2019 по 2028 годы**

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения энергетической эффективности		Нормативный уровень прибыли	Динамика изменения расходов на топливо
	тыс. руб.	%	кгут/Гкал	%	%	-
2019	133 117,70	1	174,97	23,43	0,10	-
2020	-	1	174,97	23,43	0,10	-
2021	-	1	174,97	23,43	0,10	-
2022	-	1	169,37	23,43	0,20	-
2023	-	1	160,02	23,43	0,20	-
2024	-	1	160,02	23,43	0,20	-
2025	-	1	158,53	23,43	4,90	-
2026	-	1	156,01	22,92	7,40	-
2027	-	1	156,01	22,07	6,60	-
2028	-	1	156,00	21,22	6,30	-

Директор  
департамента по тарифам  
Приморского края



В.А. Малюшицкий

**Приложение № 2**

к постановлению  
департамента по тарифам  
Приморского края  
от 30 октября 2019 года № 49/4

**Тарифы на тепловую энергию (мощность)  
для потребителей общества с ограниченной ответственностью  
«Интеллектуальные коммунальные системы Фокино»  
на период с 2019 по 2028 годы**

Вид тарифа	Год	Вода	
		с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
<b>Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения</b>			
одноставочный, руб./Гкал (без НДС)	2019	со дня официального опубликования по 31 декабря 2019 года	
		5587,46	
	Год	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
	2020	5587,46	5727,77
	2021	5727,77	5783,22
	2022	4561,73	4561,73
	2023	3330,38	3428,81
	2024	3428,81	3519,89
	2025	3342,87	3342,87
	2026	3093,28	3158,31
	2027	3158,31	3235,14
2028	3235,14	3358,90	
<b>Население (тарифы указываются с учетом НДС)</b>			
одноставочный, руб./Гкал	2019	со дня официального опубликования по 31 декабря 2019 года	
		6704,95	
	Год	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
	2020	6704,95	6873,32
	2021	6873,32	6939,86
	2022	5474,08	5474,08
	2023	3996,46	4114,57
	2024	4114,57	4223,87
	2025	4011,44	4011,44
	2026	3711,94	3789,97

	2027	3789,97	3882,17
	2028	3882,17	4030,68

Примечание: население Приморского края и потребители, приравненные к населению Приморского края, рассчитываются за тепловую энергию в соответствии с Законом Приморского края от 19 июня 2015 года № 640-КЗ «О льготном тарифе на тепловую энергию (мощность) на территории Приморского края и о внесении изменений в Закон Приморского края «О защите прав граждан в жилищно-коммунальной сфере» по льготному тарифу на тепловую энергию (мощность), установленному департаментом по тарифам Приморского края.

Директор  
департамента по тарифам  
Приморского края



В.А. Малюшицкий

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при формировании тарифов на горячую воду (закрытая система) для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные коммунальные системы Фокино», находящихся на территории городского округа ЗАТО Фокино Приморского края, согласно приложению № 2.

3. Установить тарифы на горячую воду (закрытая система) для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные коммунальные системы Фокино», находящихся на территории городского округа ЗАТО Фокино Приморского края, согласно приложению №3.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор  
департамента по тарифам  
Приморского края



В.А. Малюшицкий

Приложение № 1

к постановлению  
департамента по тарифам  
Приморского края  
от 30 октября 2019 года № 49/5

**Производственная программа  
общества с ограниченной ответственностью  
«Интеллектуальные коммунальные системы Фокино»,  
осуществляющего горячее водоснабжение  
(закрытая система) на территории городского  
округа ЗАТО Фокино Приморского края,  
на период со дня официального опубликования  
настоящего постановления по 31.12.2022**

**ПАСПОРТ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ**

Наименование	Производственная программа в сфере водоснабжения (горячая вода) общества с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные коммунальные системы Фокино» на период со дня официального опубликования настоящего постановления по 31.12.2022 (далее – производственная программа)
Наименование регулируемой организации, ее местонахождение	Общество с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные коммунальные системы Фокино» (ОГРН 1192536006057, ИНН 2537139561); ул. Березовая, 25, город Владивосток, 690012
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Департамент по тарифам Приморского края; ул. Алеутская, д.45а, город Владивосток, 690110
Период реализации производственной программы	со дня официального опубликования настоящего постановления по 31.12.2022

**1. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график их реализации**

Мероприятий нет.

**2. Планируемый объем подачи воды**

№ п/п	Период долгосрочного периода регулирования	Объем подачи воды, тыс. куб. м
1	со дня официального опубликования настоящего постановления по 31.12.2019	42,14
2	с 01.01.2020 по 31.12.2020	252,85
3	с 01.01.2021 по 31.12.2021	252,85
4	с 01.01.2022 по 31.12.2022	252,85

**3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Период долгосрочного периода регулирования	Объем финансовых потребностей, тыс. руб.
1	со дня официального опубликования настоящего постановления по 31.12.2019	14391,15
2	с 01.01.2020 по 31.12.2020	87391,74
3	с 01.01.2021 по 31.12.2021	89005,66
4	с 01.01.2022 по 31.12.2022	71834,52

**4. График реализации мероприятий производственной программы**

Реализация мероприятий производственной программы запланирована со дня официального опубликования настоящего постановления по 31.12.2022.

**5. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Плановые значения показателей			
			2019	2020	2021	2022



<b>1. Показатели качества горячей воды</b>						
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	ед./км	20	17	15	13
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	22	20	18	17
<b>2. Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения</b>						
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0	0	0	0
<b>3. Показатели энергетической эффективности</b>						
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0	0
3.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/куб. м	0,05755	0,05755	0,05755	0,05755

## 6. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Динамика изменения, %		
		2020/2019	2021/2020	2022/2021
<b>1. Показатели качества питьевой воды</b>				
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	85,00	88,24	86,67

1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	90,91	90,00	94,44
<b>2. Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения</b>				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	100	100	100
<b>3. Показатели энергетической эффективности</b>				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	100	100	93,02
3.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	100	100	100
<b>4. Расходы на реализацию производственной программы</b>				
4.1.	Объем финансовых потребностей	101,21	101,85	80,71

### 7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Производственная программа организации в сфере горячего водоснабжения утверждается впервые.

### 8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

Мероприятий нет.

Директор  
департамента по тарифам  
Приморского края



В.А. Малюшицкий

Приложение № 2

к постановлению  
департамента по тарифам  
Приморского края  
от 30 октября 2019 года № 49/5

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при формировании тарифов на горячую воду (закрытая система) для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные коммунальные системы Фокино», находящихся на территории городского округа ЗАТО Фокино Приморского края**

№ п/п	Годы	Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при формировании тарифов на горячую воду с использованием метода индексации				
		Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт ч/м <sup>3</sup>
Горячая вода						
1	2019	0	1	x	0	x
2	2020	x	1	x	0	x
3	2021	x	1	x	0	x
4	2022	x	1	x	0	x

Директор  
департамента по тарифам  
Приморского края



В.А. Малюшицкий

Приложение № 3

к постановлению  
департамента по тарифам  
Приморского края  
от 30 октября 2019 года № 49/5

**ТАРИФЫ**  
**на горячую воду (закрытая система) для потребителей**  
**общества с ограниченной ответственностью**  
**«Интеллектуальные коммунальные системы Фокино»,**  
**находящихся на территории городского округа**  
**ЗАТО Фокино Приморского края**

№ п/п	Период действия тарифа	Одноставочный тариф на горячую воду для прочих групп потребителей, руб./куб. м	Одноставочный тариф на горячую воду для населения, руб./куб. м
1	со дня официального опубликования настоящего постановления по 31.12.2019	341,50	158,74
2	с 01.01.2020 по 30.06.2020	341,50	158,74
3	с 01.07.2020 по 31.12.2020	349,76	163,01
4	с 01.01.2021 по 30.06.2021	349,76	163,01
5	с 01.07.2021 по 31.12.2021	354,26	169,72
6	с 01.01.2022 по 30.06.2022	283,97	169,72
7	с 01.07.2022 по 31.12.2022	284,24	175,80

Примечание: одноставочные тарифы для населения рассчитаны исходя из компонента на тепловую энергию, определенного в соответствии с Законом Приморского края от 19.06.2015 № 640-КЗ «О льготном тарифе на тепловую энергию (мощность) на территории Приморского края и о внесении изменений в Закон Приморского края «О защите прав граждан в жилищно-коммунальной сфере», соответствующего льготному тарифу, установленному постановлением департамента по тарифам Приморского края.

Директор  
департамента по тарифам  
Приморского края



В.А. Малюшицкий